Firmata la convenzione per l'ampliamento del centro sportivo comunale
A settembre i primi interventi, entro cinque anni il nuovo impianto

Giovedì 20 aprile 2017 è stata firmata la nuova convenzione tra Comune di Crema e Sport Village Mark 2 S.a.s., società affidataria del centro sportivo di proprietà comunale. Negli scorsi giorni presso il centro sportivo di via del Fante si è svolto il sopralluogo per fare il punto sui progetti previsti dal piano d'intervento concordato (nella foto, il sindaco di Crema **Stefania Bonaldi** con il presidente del Tennis Club Crema **Stefano Agostino**), che prevede sia la manutenzione e l'ammodernamento degli impianti esistenti sia l'ampliamento in corrispondenza dei terreni situati a nord del centro sportivo. Si tratta di un'area comunale (circa 10.500 mq) destinata ad ospitare servizi sportivi o turistico-ricreativi, concessa alla società sportiva in seguito alla manifestazione d'interesse pervenuta al Comune (delibera comunale 2015/00149 del 20 aprile 2015); il passaggio si è concretizzato nell'agosto 2016 con la delibera esecutiva approvata dal Consiglio comunale. Il nuovo schema di convenzione prevede notevoli investimenti nel settore sportivo al fine di ampliare le attività esistenti, in particolare gli impianti dedicati al gioco del tennis, ad oggi già in grado di ospitare gare a livello nazionale.

Il contratto sarà valido **fino al 31 dicembre 2040**, e prevede un investimento complessivo pari a **894 mila euro** (iva esclusa) da parte del concessionario, cui non sarà richiesta la corresponsione di un canone annuo. I lavori inizieranno dopo il mese di **settembre 2017**, e dovranno essere completati **entro i cinque anni successivi.** Ogni anno il Comune richiederà al concessionario una relazione sulla conduzione e manutenzione degli impianti e sugli interventi previsti; una volta realizzate, le opere inserite nella convenzione saranno di proprietà comunale.

A corredo degli interventi più corposi, lo Sport Village si farà carico della manutenzione straordinaria del tratto stradale di **via del Fante** (circa 300 metri) tra l'intersezione con via Picco e quella che separa i campi da calcetto dall'area di parcheggio, che sarà riasfaltato e dotato d'illuminazione pubblica (per un importo complessivo pari a 79 mila euro).

IL PROGETTO

Ad oggi lo Sport Village è costituito da tre campi coperti e quattro scoperti (di cui tre con possibilità di copertura) per il tennis, uno da mini-tennis, due campi da calcetto scoperti ed un centro fitness, cui si aggiungono gli spogliatoi ed i servizi igienici (all'interno sia all'esterno della struttura), l'infermeria, l'area reception, una sala polifunzionale, un'area destinata all'attività di bar/ristorante, magazzini e locali per l'allocazione di caldaie e quadri elettrici.

Il nuovo terreno acquisito consentirà di realizzare:

- Due nuovi campi da tennis scoperti (18,50x37 metri l'uno), predisposti per l'installazione di una copertura pressostatica (area verde in planimetria) – 100 mila euro
- Due nuovi campi da tennis coperti (18,50x37 metri l'uno), con i relativi impianti (area azzurra) – 280 mila euro
- Un nuovo campo da paddle tennis (11x21 metri) (il primo in tutta la provincia di Cremona) con predisposizione per la copertura futura (area arancio) – 50 mila euro
- A lato dei nuovi campi coperti, è stato individuato lo spazio per ospitare eventualmente due ulteriori campi da tennis scoperti (area rossa)

- A corredo degli impianti si ipotizza un'eventuale struttura accessoria dedicata ad utenti e personale (area viola)
- Il nuovo terreno permetterà inoltre la realizzazione anche temporanea di un campo da beach tennis, che potrà essere collocato nell'area adiacente alle nuove strutture previste.

A corredo degli interventi principali, saranno completati i collegamenti alle varie strutture, gli impianti d'illuminazione e sicurezza e l'arredo esterno; l'intero ampliamento prevede un costo complessivo pari a **624 mila euro.**

In caso di necessità, la società si riserva la possibilità di di un ampliamento ulteriore, trasformando i campi da calcetto esterno in un campo da tennis coperto con tribune adatte ad ospitare **fino a 200 persone**, che oltre all'ordinaria attività didattica e amatoriale sarà in grado di accogliere **eventi sportivi a carattere nazionale ed internazionale.**

Nel suo complesso, il progetto è finalizzato alla costruzione di una proposta sportiva rivolta agli appassionati di tennis della città, orientata in particolare all'educazione dei giovani ai vari livelli. Ciò si traduce nell'intenzione di realizzare una struttura completa e funzionale, sia dal punto di vista degli impianti (campi coperti e scoperti, palestra, servizi accessori) sia gestionale (possibilità di ospitare tornei e gare di diverso livello). Il percorso avviato punta alla realizzazione di un **centro di addestramento tennis** che possa rientrare tra le strutture - circa un centinaio in tutta Italia - incluse **nel piano generale nazionale della Federazione Italiana Tennis**. Una certificazione di eccellenza che potrebbe portare Crema ad essere uno dei punti di riferimento a livello regionale per il gioco del tennis, nell'ottica di una crescente diffusione dello sport per coltivare passione e talenti, partendo dalla preparazione fisica e tecnica dei giovani giocatori presenti sul nostro territorio.

Con la nuova convenzione, la società ha firmato il proprio impegno per la **massima promozione dell'attività sportiva,** ottimizzando la gestione in modo da rendere le strutture accessibili a tutta la popolazione – residente e non – comprese scuole, associazioni, gruppi sportivi e società con sede nel comune di Crema, impegnate in attività sportive agonistiche, dilettantistiche o ricreative. L'attività sarà svolta in sinergia con gli impianti sportivi vicini (piscina e bocciodromo, palestra di