

# UN PIANO CASA PER L'EDILIZIA PUBBLICA DI CREMA

## CHE FARE?

A) INTERVENTI RAPIDI PER RISOLVERE I PROBLEMI URGENTI

B) INTERVENTI STRUTTURALI DI AMPIO RESPIRO

Il Decreto legge n. 34 del 19/05/2020 prevede, anche per le abitazioni pubbliche, sgravi fiscali fino al 110% per interventi di riqualificazione, efficientamento energetico e messa in sicurezza antisismica.

Pensiamo che questa sia un'opportunità da cogliere sia dall'amministrazione comunale che dall'Aler.

Alcuni insediamenti abitativi sono stati costruiti da più decenni e, inevitabilmente, mostrano i segni del tempo.

Un intervento strutturale garantirebbe agli inquilini di oggi e a quelli di domani un'abitazione confortevole, con un'importante riduzione dei costi per il riscaldamento e ad un canone d'affitto sostenibile.

Inoltre l'apertura di nuovi cantieri agirebbe da volano economico per le imprese e l'occupazione del territorio.

Noi pensiamo che questa sia una sfida che richiede agli enti preposti una capacità di programmazione e di progettazione straordinaria. La posta in gioco è alta: si tratta di conservare e migliorare l'ingente patrimonio pubblico riducendo al contempo le emissioni nocive per l'ambiente.

Infine riteniamo che la Regione Lombardia debba essere chiamata in causa a fronte di questo progetto di così ampio respiro e dalle rilevanti implicazioni sociali.

Crema, 17 febbraio 2021

**Il Comitato Inquilini Case Pubbliche**

**Promotori:** Giuseppina Gipponi, Carla Tosi, Barkha Burkey, Ilaria Chiodo, Hafid Mohammed, Elda Piloni, Lajhar Abdel Kaber, Francesco Giavardi, Enrico Fardella, Stelvio Locatelli, Mario Lottaroli