

COMUNICATO STAMPA

ASSOCIAZIONE COSTRUTTORI ANCE CREMONA

**IL PNRR LOMBARDO ALLA PROVA DEI FATTI:
PARTITI NOVE CANTIERI SU DIECI**

ANCE Lombardia lancia uno strumento puntuale di monitoraggio dei cantieri del PNRR e dei principali lavori pubblici lombardi

Milano, 18 ottobre 2024 – Si è tenuto oggi, presso il Salone d'onore della Triennale di Milano, il Convegno "PUNTO E AVANTI. Lo stato di attuazione del PNRR lombardo" per la presentazione del primo rapporto "Il mercato delle opere pubbliche per le imprese di costruzioni nelle province della Lombardia 2019-2024" voluto da ANCE Lombardia e realizzato da CRESME Europa servizi.

L'indagine, prima di una serie di pubblicazioni che avrà durata pluriennale con uscite semestrali, ha l'obiettivo di monitorare il mercato delle opere pubbliche in Lombardia e, più nello specifico, di fornire un approfondimento su 100 cantieri PNRR, distribuiti in tutte le province e di diversa tipologia di importo, dei quali verrà seguito tutto l'iter realizzativo.

Molti sono i dati significativi contenuti nel rapporto.

In **provincia di Cremona**, nel 2023 sono state aggiudicate **108 gare** per un **importo di 135 milioni di euro**. Nei primi sei mesi del 2024, relativamente agli importi, si osserva una **crescita del 19,2% per i bandi a fronte di un calo del -43,4% per le aggiudicazioni** rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. L'aumento degli importi in gara è in controtendenza con la dinamica regionale (-32,9%), nazionale (-63,9%) e della gran parte delle province lombarde. La riduzione degli importi aggiudicati invece è meno forte del dato regionale (-58,3%) e del dato nazionale (-64,1%).

Altro dato significativo che emerge dallo studio è il **calo del ribasso medio di gara** che è passato **dal 18%, nel quadriennio 2019-2022, al 10%, nel 2023, e poi risalire al 20% nei primi sei mesi del 2024**. In merito alla partecipazione al mercato, le **imprese della provincia di Cremona**, negli ultimi due anni e mezzo hanno vinto **il 15% delle gare, corrispondenti al 16% degli importi**. Parallelamente, nello stesso periodo, abbiamo assistito anche ad una riduzione dei tempi di affidamento dei lavori che sono passati **da 8 mesi per i bandi antecedenti al 2019 a meno di 2 mesi nel 2023**.

Passando agli impatti del PNRR sul mercato delle opere pubbliche, in provincia di Cremona, la ricerca evidenzia come, nel **periodo 2021-24**, le opere PNRR-PNC costituiscano il **28% del totale degli importi messi a gara, il 25% in numero**, determinando una crescita delle opere medie e grandi. In particolare, stando sul numero di opere, gli interventi di importo superiore a 1 milione passano da un numero medio annuo di 17 bandi, nel quadriennio 2019-2022, a 32 bandi, nel 2023, a 27 bandi nei primi sei mesi del 2024. Con riferimento, invece, all'importo è nel primo semestre 2024 che l'incidenza degli appalti superiori a 1 milione di euro supera l'80% del valore del mercato.

Significativi anche i dati del monitoraggio dei **5 cantieri PNRR di Cremona** che, considerati gli impegni contrattuali con le imprese, rappresentano un costo complessivo di **31 milioni finanziati all'87% dal Piano PNRR**. Dall'indagine emerge che per queste opere **i lavori sono partiti** e hanno coinvolto **33 imprese partecipanti** alle gare, con in media **circa 2 mesi di tempo tra pubblicazione del bando e aggiudicazione e altri 2 mesi di tempo per la firma dei contratti**.

Rispetto ai 5 cantieri partiti (circa 22 milioni l'importo in gara), **in 2 i lavori procedono regolarmente**, mentre nei restanti 3 **si registrano rallentamenti** dovuti a indisponibilità dei luoghi, avverse condizioni climatiche e a interferenze diverse.

In merito ai risultati dell'indagine Carlo Paolo Beltrami, Presidente di ANCE Cremona ha commentato: *“Il progetto triennale che ci vede coinvolti come sede provinciale ANCE Cremona in Lombardia per la raccolta dati e la verifica dei cantieri PNRR è un lavoro significativo che consente a noi, al sistema edile, alla Pubblica amministrazione ed ai cittadini di avere contezza della regolarità di svolgimento dei cantieri a finanziamento pubblico. Le difficoltà che si possono incontrare durante lo svolgimento sono notevoli, non ultime quelle dovute ad eventi meteorologici avversi anche gravi che in questi ultimi anni provocano danni ingenti e rallentamenti nei cronoprogrammi; importante è però il controllo che il CRESME fa, con questo monitoraggio, anche sulla rete dei subappalti e dello stato avanzamento dei lavori e regolarità dei pagamenti, anche grazie alla collaborazione delle Casse Edili, delle P.A. e delle strutture ANCE provinciali. Le opere che abbiamo concordato con CRESME ed ANCE Lombardia di tenere monitorate per tutta la durata dei lavori sul nostro territorio ed alcune di esse anche di carattere interprovinciale, sono gli appalti di maggior importo per la nostra provincia, tra lavori di restauro, edilizia scolastica e ciclovia”.*

I 5 cantieri PNRR-PNC della provincia di Cremona monitorati, con stato di avanzamento al 30 giugno 2024 - (Importi in milioni di euro)

Misura	Committente	Cantiere	Costo (QE)	Fondi PNRR-PNC-FOI	Altri finanziamenti	Importo gara	Stato
M2C2I4.1	AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO	Ciclovia VENTO - Lotto funzionale di completamento, tratto da stagno Lombardo a Viadana	9,765	9,765	0,000	6,609	Lavori in corso
M4C1I1.3	PROVINCIA DI CREMONA	Nuova Palestra dell'I.I.S. Sraffa in via Piacenza a Crema	4,620	4,620	0,000	3,844	Lavori in corso
M4C1I3.3	PROVINCIA DI CREMONA	Adeguamento sismico ed efficientamento energetico di porzione del corpo di fabbrica delle officine dell'IIS Torriani in via Seminario 19 a Cremona – Lotto 1	5,168	4,543	0,625	3,182	Lavori in corso
M5C2I2.1	COMUNE DI CREMONA	Restauro e riqualificazione energetica Palazzo ex Duemiglia	6,190	6,049	0,141	4,418	Lavori in corso
M5C2I2.1	COMUNE DI CREMA	Riqualificazione ex stabilimento Olivetti via Bramante	5,117	1,873	3,244	3,817	Lavori in corso

Fonte: Cresme Europa Servizi da fonti varie

Cremona, li 18 ottobre 2024

ANCE CREMONA
Direttore generale
arch. Laura Maria Secchi